

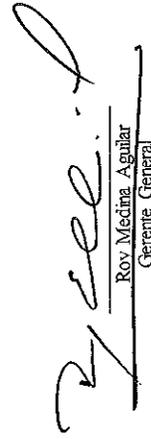
MAPFRE SEGUROS COSTA RICA, S.A.
(Una compañía propiedad total de MAPFRE Seguros, S.A.)

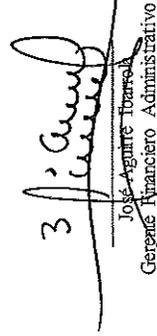
Estados Financieros

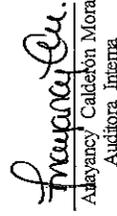
Información Financiera Requerida por la
Superintendencia General de Seguros

30 de junio de 2017

	Notas	2017	2016	Notas	2017	2016
ACTIVO						
DISPONIBILIDADES						
Efectivo	5	7.316.147.331	5.147.079.046	10	1.596.463.194	1.314.722.072
Depósitos a la vista en el B.C.C.R.		6.178.234	9.957.608		832.826.918	738.716.899
Depósitos a la vista en entidades financieras del país		32.921	32.921		763.636.277	576.005.173
		7.309.936.176	5.137.088.517			
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS	6	4.946.278.901	4.304.319.244	11	9.982.213.907	6.855.383.142
Inversiones disponibles para la venta		4.889.780.399	4.260.738.853		5.769.019.619	4.461.091.774
Cuentas y productos por cobrar asociados a inversiones en instrumentos financieros		56.498.502	43.580.391		193.125.902	108.548.386
					3.632.063.698	1.991.631.167
					336.421.094	294.111.815
					51.583.594	-
COMISIONES, PRIMAS Y CUENTAS POR COBRAR	7	4.149.117.304	2.550.412.229			
Primas por cobrar		3.867.794.529	1.980.316.808			
Primas vencidas		239.991.995	411.777.170	12	2.749.809.911	760.557.539
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas	4	97.418.879	204.441.471		2.749.809.911	760.557.539
Otras cuentas por cobrar		-	-			
(Estrimación por deterioro de comisiones, primas y cuentas por cobrar)		(56.088.099)	(46.123.220)			
CUENTAS ACREEDORAS Y DEUDORAS POR OPERACIONES DE COASEGURO				13	897.530.757	474.977.813
Cuentas acreedoras y deudoras por operaciones de reaseguro		-	-		255.360.637	319.576.360
		-	-		642.170.120	155.401.453
PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS PROVISIONES TÉCNICAS	11	5.213.302.070	3.119.982.280			
Participación del reaseguro en la provisión para primas no devengadas		3.531.587.221	2.540.311.675			
Participación del reaseguro en la provisión para siniestros		1.681.714.849	579.670.605	14	10.463.269.669	10.463.269.669
					10.463.269.669	10.463.269.669
					27.789.646	(112.091.791)
					27.789.646	(112.091.791)
					8.844.948	-
					8.844.948	-
BIENES MUEBLES E INMUEBLES	8	118.660.191	135.005.045			
Equipos y mobiliario		122.766.633	186.273.161			
Equipos de computación		9.071.587	25.345.113			
Vehículos		22.102.196	22.102.196			
(Depreciación acumulada bienes muebles e inmuebles)		(35.280.225)	(98.715.425)			
OTROS ACTIVOS		561.683.451	289.747.505			
Gastos pagados por anticipado		30.428.505	36.043.257			
Cargos diferidos	9	491.986.550	226.267.769			
Activos intangibles		15.593.189	6.044.035			
Otros activos restringidos		23.675.205	21.392.444			
TOTAL ACTIVOS		22.305.189.248	15.546.545.350		22.305.189.248	15.546.545.350
OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		12.202.277.568.934	790.770.586.824			
Otras cuentas de orden por cuenta propia deudoras		12.202.277.568.934	790.770.586.824			


Rov Medina Aguilar
Gerente General

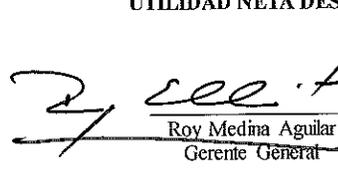
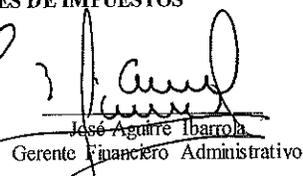
3 June

Jose Aguirre Ibarra
Gerente Financiero Administrativo


Adany Caldeón Mora
Auditora Interna

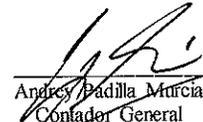

Andrey Padilla Murcia
Comptador General

MAPFRE SEGUROS COSTA RICA, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
Años terminados al 30 de Junio de 2017 y 2016
(En colones sin céntimos)

	Nota	2017	2016
INGRESOS POR PRIMAS	15	11.550.881.923	7.262.407.162
Primas netas de extornos y anulaciones, seguros directo		11.550.881.923	7.262.407.162
INGRESOS POR COMISIONES Y PARTICIPACIONES		1.594.622.546	936.070.357
Comisiones y participaciones, reaseguro cedido		1.594.622.546	936.070.357
INGRESOS POR SINIESTROS Y GASTOS RECUPERADOS POR REASEGURO CEDIDO Y RETROCEDIDO		1.250.623.201	950.606.951
Siniestros y gastos recuperados, reaseguro cedido		1.250.623.201	950.606.951
INGRESOS POR OPERACIONES DE SEGURO	15	14.396.127.670	9.149.084.470
GASTOS POR PRESTACIONES		(1.908.963.978)	(1.506.260.879)
Siniestros pagados, seguro directo		(1.908.963.978)	(1.506.260.879)
GASTOS POR COMISIONES Y PARTICIPACIONES		(679.425.029)	(350.848.097)
Gasto por comisiones, seguro directo		(679.425.029)	(350.848.097)
Gasto por comisiones y participaciones, reaseguro aceptado		-	-
GASTOS DE PRIMAS CEDIDAS POR REASEGUROS Y FIANZAS	16	(8.126.307.878)	(5.369.612.126)
Primas cedidas, reaseguro cedido		(8.126.307.878)	(5.369.612.126)
GASTOS POR OPERACIONES DE SEGURO		(10.714.696.885)	(7.226.721.102)
INGRESOS POR AJUSTES A LAS PROVISIONES TÉCNICAS	19	22.786.400.323	15.376.337.390
Ajustes a las provisiones técnicas		22.786.400.323	15.376.337.390
GASTOS POR AJUSTES A LAS PROVISIONES TÉCNICAS	19	(24.006.154.332)	(16.055.590.243)
Ajustes a las provisiones técnicas		(24.006.154.332)	(16.055.590.243)
VARIACIÓN DE LAS PROVISIONES TÉCNICAS		(1.219.754.009)	(679.252.853)
UTILIDAD BRUTA POR OPERACIÓN DE SEGUROS		2.461.676.776	1.243.110.515
INGRESOS FINANCIEROS		565.530.477	416.087.350
Ingresos financieros por disponibilidades		17.485.383	8.261.287
Ingresos financieros por inversiones en instrumentos financieros		119.520.095	110.019.797
Ganancias por diferencial cambiario y unidades de desarrollo (UD)	17	356.825.310	242.867.056
Otros ingresos financieros		71.699.689	54.939.210
GASTOS FINANCIEROS		(102.449.367)	(130.965.202)
Pérdidas por diferencial cambiario y unidades de desarrollo (UD)	17	(94.429.181)	(117.385.947)
Otros gastos financieros		(8.020.186)	(13.579.255)
RESULTADO FINANCIERO		463.081.110	285.122.148
UTILIDAD POR OPERACIÓN DE SEGUROS		2.924.757.886	1.528.232.663
INGRESOS POR RECUPERACIÓN DE ACTIVOS Y DISMINUCIÓN DE ESTIMACIONES Y PROVISIONES		120.177.735	39.402.874
Disminución de estimación de cartera de créditos y primas vencidas		120.177.735	39.402.874
INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS		47.737.451	83.986.917
Otros ingresos operativos		47.737.451	83.986.917
GASTO POR ESTIMACIÓN DE DETERIORO DE ACTIVOS		(62.361.586)	(15.160.877)
Gasto por estimación de deterioro de cartera de créditos y cuentas y comisiones por cobrar		(62.361.586)	(15.160.877)
GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS		(1.791.588.821)	(775.450.533)
Comisiones por servicios		(2.119.244)	(2.477.706)
Gastos por bienes realizables		(12.615.791)	-
Gastos por provisiones		-	(15.963.700)
Otros gastos operativos	20	(1.776.853.786)	(757.009.127)
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN TÉCNICOS	18	(948.695.981)	(810.972.420)
Gastos de personal técnicos		(492.563.317)	(452.332.191)
Gastos por servicios externos técnicos		(241.953.613)	(171.819.640)
Gastos de movilidad y comunicaciones técnicos		(32.969.735)	(35.754.010)
Gastos de infraestructura técnicos		(117.203.821)	(107.064.489)
Gastos generales técnicos		(64.005.496)	(44.002.089)
RESULTADO DE LAS OTRAS OPERACIONES		(2.634.731.202)	(1.478.194.039)
UTILIDAD NETA ANTES DE IMPUESTOS		290.026.684	50.038.624
Impuesto sobre la utilidad		-	-
UTILIDAD NETA DESPUES DE IMPUESTOS		290.026.684	50.038.624

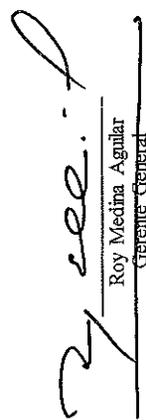


 Roy Medina Aguilar José Aguirre Ibarrola
 Gerente General Gerente Financiero Administrativo

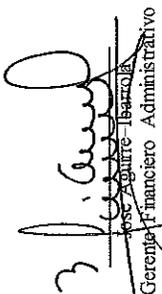

 Anayancy Calderón Mora
 Auditora Interna

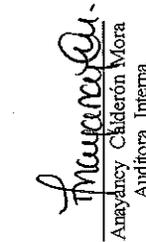

 Andrés Pádua Murcia
 Contador General

MAPFRE SEGUROS COSTA RICA, S.A.
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 Años terminados el 30 de Junio de 2017 y 2016
 (En colones sin céntimos)

Nota	Capital social	Aportes patrimoniales no capitalizados	Ajustes al patrimonio	Reservas patrimoniales	Resultados acumulados	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2015	10.463.269.669	-	(166.386.418)	-	(4.354.926.020)	5.941.957.231
<i>Resultado integral del año</i>						
Pérdida neta del año	-	-	-	-	176.898.964	176.898.964
Pérdida no realizada por valoración de inversiones disponibles para la venta	-	-	283.911.441	-	-	283.911.441
Ganancia realizada por disposición de inversiones disponibles para la venta	-	-	(213.502.343)	-	-	(213.502.343)
Total resultados integrales del año			70.409.098		176.898.964	247.308.062
<i>Transacciones con los accionistas</i>						
Capital adicional pagado	-	-	-	8.844.948	-	-
Reservas legales y otras reservas estatutarias	-	-	-	8.844.948	(8.844.948)	-
Total transacciones con los accionistas				8.844.948	(8.844.948)	
Saldos al 31 de diciembre de 2016	10.463.269.669	-	(95.977.320)	8.844.948	(4.186.872.004)	6.189.265.293
<i>Resultado integral del año</i>						
Utilidad neta del año	-	-	-	-	290.026.684,00	290.026.684
Ganancia o pérdida no reconocida en resultados período 2016	-	-	-	-	-	-
Ganancia no realizada por valoración de inversiones disponibles para la venta	-	-	123.766.966,38	-	-	123.766.966
Ganancia realizada por disposición de inversiones disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-
Reservas legales y otras reservas estatutarias	-	-	-	-	-	-
Total resultados integrales del año			123.766.966		290.026.684,00	413.793.650
<i>Transacciones con los accionistas</i>						
Capital adicional pagado	-	-	-	-	-	-
Aumento de capital social mediante la capitalización de aportes patrimoniales no capitalizados	-	-	-	-	-	-
Total transacciones con los accionistas			27.789.646	8.844.948	(3.896.845.320)	6.603.058.943
Saldos al 30 de Junio de 2017	10.463.269.669	-	-	-	-	-


 Roy Medina Aguilar
 Gerente General


 José Aguirre Ibarra
 Gerente Financiero Administrativo


 Anayancy Calderón Mora
 Auditora Interna

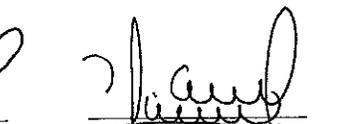

 Andrea Pádlia Murcia
 Contador General

Las notas forman parte integral de los estados financieros.

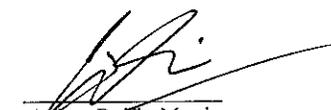
MAPFRE SEGUROS COSTA RICA, S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Años terminados al 30 de Junio de 2017 y 2016
(En colones sin céntimos)

	2017	2016
Flujos de efectivo de las actividades de operación		
Resultados del año	290.026.684	50.038.624
Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos		
Ganancia por diferencias de cambio, netas	(136.726.323)	(121.090.181)
Ajuste al Valor de los Activos	139.881.437	(13.374.496)
Depreciación y amortización	6.480.084	11.368.736
Pérdida por salida de activos de mobiliario y equipo	69.915.284	(294.945)
Gasto por aumento de la estimación por deterioro de cuentas por cobrar	9.964.879	(702.261.497)
Reservas Legales	8.844.948	-
Cambio neto en las provisiones técnicas	3.126.830.765	451.507.359
Ingresos por intereses	(223.002.642)	110.019.797
Otros ingresos diferidos	381.498.234	57.875.723
Variación en los activos (aumento), o disminución		
Comisiones, primas y cuentas por cobrar	(1.608.669.955)	18.615.694
Participación del reaseguro en las provisiones técnicas	(2.093.319.790)	500.175.973
Otros activos	(271.935.944)	(115.196.536)
Variación neta en los pasivos aumento, o (disminución)		
Otras cuentas por pagar y provisiones	267.345.616	(44.715.342)
Cuentas acreedoras y deudoras operaciones reaseguro	1.989.252.372	(148.602.496)
Obligaciones con asegurados, agentes e intermediarios	422.552.944	(77.598.689)
Intereses cobrados	210.084.531	117.621.512
Flujo neto de efectivo (usado en) provisto por las actividades de operación	2.589.023.124	94.089.237
Flujos netos de efectivo de las actividades de inversión		
Aumento en instrumentos financieros	(1.686.598.313)	(1.221.424.950)
Disminución en instrumentos financieros	1.186.863.420	1.212.833.631
Retiros de vehículos, mobiliario y equipo	79.780.054	-
Adiciones de vehículos, mobiliario y equipo	-	(12.174.661)
Flujos netos de efectivo provisto por (usados en) las actividades de inversión	(419.954.839)	(20.765.979)
Flujos netos de efectivo de las actividades de financiamiento		
Aportes de capital recibidos en efectivo	0	-
Flujos netos de efectivo provisto por las actividades de financiamiento	0	-
Aumento neto en el efectivo	2.169.068.285	73.323.258
Efectivo al inicio del año	5.147.079.046	5.073.755.788
Efectivo al final del año	7.316.147.331	5.147.079.046


Roy Medina Aguilar
Gerente General


José Aguirre Ibarra
Gerente Financiero Administrativo


Anayancy Calderón Mora
Auditora Interna


Andrey Padilla Murcia
Contador General

Las notas forman parte integral de los estados financieros.

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2017

(1) Información general

MAPFRE Seguros Costa Rica, S.A., (la Compañía) es una sociedad anónima constituida bajo la legislación mercantil costarricense, cuya actividad principal es la suscripción de seguros, la cual es regulada por la Superintendencia General de Seguros (SUGESE), de conformidad con la Ley Reguladora del Mercado de Seguros N° 8653.

La Compañía fue constituida el día 10 de diciembre de 2008, con la cédula de persona jurídica número 3-101-560179, con un plazo social de 99 años a partir de la fecha de constitución. El día 19 de febrero de 2010, mediante el oficio SGS-R-119-2009 de la Superintendencia General de Seguros, la Compañía recibió la autorización para operar en la categoría mixta de seguros, bajo la licencia A03.

Actualmente sus oficinas se encuentran ubicadas en San José, San Pedro, Oficentro Torre Condal, en el primer y séptimo piso. Al 30 de junio de 2017, la Compañía mantiene una planilla de 62 funcionarios (59 funcionarios en el 2016).

La Compañía es una subsidiaria total de MAPFRE Seguros, S.A. con domicilio en el Reino de España.

Los estados financieros y la información relevante acerca de la entidad y los servicios prestados se encuentran en su página en internet: www.mapfre.cr

(2) Bases de preparación

(a) Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las disposiciones de carácter contable emitidas por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y la Superintendencia General de Seguros (SUGESE).

(b) Base de medición

Los estados financieros se presentan sobre una base de costo amortizado o costo histórico excepto las inversiones disponibles para la venta, las cuales se presentan a su valor razonable. Los métodos usados para medir los valores razonables son discutidos en la nota 3-d (vi).

(c) Moneda funcional y de presentación

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Los estados financieros y sus notas se deben expresar en colones (¢), la unidad monetaria de la República de Costa Rica, de acuerdo con las disposiciones emitidas por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y por la Superintendencia General de Seguros (SUGESE).

(d) Uso de estimaciones y supuestos

La preparación de los estados financieros de conformidad con la normativa contable aplicable requiere que la Administración efectúe un número de juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y las cifras reportadas en los activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos son revisados de manera periódica. Los resultados de las revisiones contables son reconocidos en el período en que estos hayan sido revisados y cualquier otro período futuro que estos afecten.

Las principales áreas sujetas a estimaciones y supuestos corresponden a la determinación de las vidas útiles de los activos fijos, la determinación del impuesto sobre la renta corriente y diferida, la determinación de las provisiones de los contratos de seguros y la determinación del valor razonable de sus activos financieros.

(3) Resumen de políticas de contabilidad más importantes

Las principales políticas contables se presentan a continuación:

(a) Moneda extranjera

i. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos mantenidos en moneda extranjera son convertidos a colones a la tasa de cambio prevaleciente a la fecha del balance general, con excepción de aquellas transacciones con tasas de cambio contractualmente acordadas. Las transacciones en moneda extranjera ocurridas durante el año son convertidas a las tasas de cambio que prevalecieron en las fechas de las transacciones. Las ganancias o pérdidas por conversión de moneda extranjera son reflejadas en los resultados del año.

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

ii. Unidad monetaria y regulaciones cambiarias

La paridad del colón con el dólar de los Estados Unidos de América se determina en un mercado cambiario libre, bajo la supervisión del Banco Central de Costa Rica. Al 30 de junio de 2017, ese tipo de cambio se estableció en ₡567.09 y ₡ 579.87 (₡541.67 y ₡ 554.20 en 2016) por US\$1,00 para la compra y venta de divisas, respectivamente.

iii. Método de valuación de activos y pasivos

Al 30 de junio de 2017, los activos y pasivos denominados en dólares de los Estados Unidos de América fueron valuados al tipo de cambio de compra de ₡567.09 (₡541.67 en 2016) por US\$1,00. Lo anterior, de conformidad con las regulaciones establecidas por el CONASSIF y la SUGESE.

(b) Clasificación de los contratos

Los contratos por medio de los cuales la Compañía acepta el riesgo significativo de seguro de otra parte (el tenedor de la póliza), acordando compensar al tenedor de la póliza u otro beneficiario si un evento futuro incierto especificado (el evento asegurado) afecta adversamente al tenedor de la póliza, se califican como contratos de seguros.

El riesgo de seguros es significativo si, y sólo si, un evento asegurado puede causar que la Compañía pague beneficios adicionales significativos. Una vez que un contrato es clasificado como un contrato de seguros, éste permanece clasificado como un contrato de seguros hasta que todos los derechos y obligaciones se extingan o expiren.

(c) Reconocimiento y medición de los contratos

i. Negocio de seguros general

El negocio de seguros generales incluye los ramos de: automóvil, vehículos marítimos, incendio, mercancías transportadas, otros daños, responsabilidad civil. En cuanto a seguros personales se incluyen los ramos de: vida y salud.

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Primas

Las primas emitidas del negocio general están compuestas por las primas de los contratos que se han acordado durante el año, sin importar si se relacionan totalmente o en parte con un período contable posterior. La porción ganada de las primas suscritas, se reconoce como ingresos. Las primas son devengadas desde la fecha de la fijación del riesgo, sobre el período de vigencia del contrato. Las primas cedidas en reaseguros son reconocidas como gastos de acuerdo con el patrón del servicio del reaseguro recibido.

Provisión para primas no devengadas

La provisión para primas no devengadas se compone de la proporción de las primas brutas emitidas que se estima se ganará en los años financieros subsecuentes, computada separadamente para los contratos de seguros utilizando el método de prorrata diaria.

El método prorrata diaria se basa en la prima bruta de las pólizas vigentes de los diferentes ramos. El cálculo utilizado para la prorrata diaria se basa en el número de días transcurridos hasta la fecha de reporte, entre los días cubiertos por la prima bruta.

Reclamos

Los reclamos derivados del negocio de seguro general consisten en reclamos y gastos de manejo pagados durante el año, junto con el movimiento en la provisión para reclamos en trámite.

Los reclamos en trámite se componen de la acumulación del costo final de la Compañía para liquidar todos los reclamos incurridos reportados pero no pagados a la fecha del estado de balance general, y los gastos relacionados internos y externos de manejo de reclamos y un margen apropiado prudencial. Los reclamos en trámite son analizados revisando los reclamos individuales reportados, el efecto de los eventos predecibles externos e internos, tales como los cambios en los procedimientos de manejo de los reclamos, la inflación, tendencias judiciales, cambios legislativos y experiencia pasada y tendencias.

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Aún cuando la Administración considere que las provisiones brutas para los reclamos en trámite y los montos asociados, recuperables de los reaseguradores, deberán ser presentados razonablemente sobre la base de la información que está disponible corrientemente, el pasivo final variará como resultado de información subsecuente y podría resultar en ajustes significativos a las cantidades provisionadas. El método utilizado y los estimados efectuados son revisados regularmente.

Reaseguros

En el curso normal de sus operaciones, la Compañía suscribe contratos de reaseguro con otras compañías de seguros extranjeras con licencia de reaseguros y con empresas reaseguradoras propiamente. El reaseguro cedido se contrata con el propósito fundamental de recuperar una porción de las pérdidas directas que se pudiesen generar por eventos o catástrofes. Los importes que se esperan recuperar de los reaseguradores se reconocen de conformidad con las cláusulas contenidas en los contratos suscritos por ambas partes. Para garantizar la consistencia de esta práctica, la Compañía evalúa, sobre bases periódicas, la condición financiera de sus reaseguradores, la concentración de riesgos, así como los cambios en el entorno económico y regulador.

La Compañía cede reaseguros en el curso normal del negocio para los propósitos de limitar su pérdida potencial a través de la diversificación de sus riesgos. Los acuerdos de reaseguros no relevan a la Compañía de sus obligaciones directas con los tenedores de las pólizas.

Las primas cedidas y los beneficios reembolsados deberán ser presentados en el estado de resultados integral y en el balance general de forma neta de extornos y cancelaciones.

Sólo los contratos que originan una transferencia significativa de riesgo de seguro son contabilizados como reaseguros. Las cantidades recuperables de acuerdo a tales contratos son reconocidas en el mismo año que el reclamo relacionado.

Los activos de reaseguros incluyen los saldos cobrables de las compañías reaseguradoras por las obligaciones de seguros cedidos. Las cantidades recuperables de los reaseguradores son estimadas de una manera consistente con las provisiones de reclamos en trámite o los reclamos liquidados, asociados con las pólizas reaseguradas.

Las comisiones en los contratos de reaseguros se registran como ingresos a medida que se ceden las primas.

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Costos de Adquisición

Los costos de adquirir nuevos negocios de seguros y de renovación, que están primordialmente relacionados con la producción de esos negocios, son cargados directamente a gastos en la medida en que éstos se incurren.

Activos

Anualmente se le realiza una prueba de deterioro a los activos de la Compañía relacionadas al negocio de seguros. Si se determina un deterioro permanente en su valor se acumula una provisión adicional para pérdidas por deterioro con cargo a los resultados de las operaciones corrientes.

ii. *Negocio de seguros de personas*

El negocio de seguros de personas incluye: Vida y Salud.

Primas

Las primas correspondientes a las pólizas de seguro de personas, se manejan de acuerdo con la base del negocio del seguro general.

Provisión para el negocio a largo plazo

Las provisiones para los beneficios futuros de pólizas son generalmente calculadas utilizando métodos actuariales del valor presente de los beneficios futuros pagaderos a los tenedores de pólizas menos el valor presente de las primas que todavía no han sido pagadas por los tenedores de las pólizas. El cálculo se basa en presunciones relacionadas con la mortalidad y tasas de interés. Actualmente, no se cuenta con productos con componente de largo plazo.

Reclamos

Los reclamos derivados del negocio de seguro de personas y gastos de manejo pagados durante el año, junto con el movimiento en la provisión para reclamos en trámite son determinados caso por caso.

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Costos de Adquisición

Los costos de adquirir nuevos negocios de seguros y de renovación, que están primordialmente relacionados con la producción de esos negocios, son cargados directamente a gastos en la medida en que éstos se incurren.

Pasivos y activos relacionados sujetos a la prueba de adecuación de pasivo

Al realizar la prueba de adecuación de pasivos, donde se identifique un déficit en una provisión del negocio de seguros, se acumula una provisión adicional y la Compañía reconoce la deficiencia en el resultado del año.

(d) Activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento

Inicialmente, la Compañía reconoce las inversiones, las cuentas por cobrar y por pagar en la fecha que se originaron.

Las compras y ventas de activos financieros realizadas regularmente son reconocidas a la fecha de liquidación en la que la Compañía se compromete a comprar o vender el activo. Todos los activos y pasivos son reconocidos inicialmente a la fecha de negociación en que la Compañía se vuelve parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

ii. Clasificación

Efectivo y equivalentes de efectivo

La Compañía considera efectivo y equivalentes de efectivo el saldo del rubro de disponibilidades, los depósitos a la vista y certificados a plazo cuyo vencimiento original es de dos meses o menos. Al 30 de junio de 2017 y 2016, la Compañía mantiene en equivalentes de efectivo 7.316.147.331 y 5.147.079.046 respectivamente.

Inversiones en instrumentos financieros

Las inversiones en instrumentos financieros son clasificadas a la fecha de negociación, e inicialmente medidos al valor razonable más los costos incrementales relacionados a la transacción, y son subsecuentemente contabilizados, basados en las clasificaciones mantenidas de acuerdo a sus características del instrumento y la finalidad para la cual se determinó su adquisición. La clasificación utilizada por la Compañía se detalla a continuación.

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Inversiones disponibles para la venta

En esta categoría se incluyen las inversiones adquiridas con la intención de mantenerlas por un período de tiempo indefinido, que se pueden vender en respuesta a las necesidades de liquidez, a los cambios en las tasas de interés, tasa de cambios o precios de mercado de los títulos valores.

Estas inversiones se miden a valor razonable y los cambios en valor se reconocen directamente en el patrimonio usando una cuenta de valuación hasta que sean vendidos o redimidos (dados de baja) o se ha determinado que una inversión se ha deteriorado en valor; en cuyo caso la ganancia o pérdida acumulada reconocida previamente en el patrimonio se incluye en el estado de resultados integral.

Las ganancias o pérdidas en moneda extranjera por los valores disponibles para la venta son reconocidas en el estado de resultados integral.

Cuando el valor razonable de las inversiones en instrumentos de capital no puede ser medido confiablemente, las inversiones permanecen al costo.

Inversiones mantenidas hasta su vencimiento

Los valores mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y cuyos vencimientos son fijos, y además la Administración de la Compañía tiene tanto la intención efectiva como la capacidad de conservarlos hasta su vencimiento.

Los valores mantenidos hasta su vencimiento, consisten principalmente en instrumentos de deuda que se presentan sobre la base de costo amortizado usando el método de interés efectivo. De acuerdo con la regulación vigente, la Compañía no puede utilizar esta categoría para el registro de sus inversiones aunque tenga la intención y capacidad para mantener algunas inversiones hasta su vencimiento.

Inversiones mantenidas para negociar

Un instrumento es clasificado como inversión mantenida para negociar si ha sido designado como tal desde su reconocimiento y si la Compañía administra tales inversiones y realiza decisiones de compra y venta con base en su valor de mercado o valor razonable, en concordancia con el documento de administración de riesgo o estrategia de inversión de la Compañía. En su reconocimiento inicial, los costos atribuibles a las transacciones se reconocen en el estado de resultados integral cuando se incurren. Los instrumentos financieros incluidos en esta categoría, se miden a su valor razonable, reconociendo los cambios o fluctuaciones en resultados.

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

De acuerdo a la regulación vigente, solamente se pueden incluir en esta categoría, las inversiones en fondos de inversión abiertos.

Los ingresos por intereses sobre valores son reconocidos mediante el método de tasa de interés efectiva, y los dividendos son reconocidos cuando la Compañía tiene los derechos para recibir el pago establecido, y ambas cuentas se registran en el estado de resultados integral. Las ganancias y pérdidas por la venta de valores disponibles para la venta son también reconocidas en el estado de resultados integral.

El valor razonable de una inversión se basa en los precios de mercado cotizados en la fecha del balance general. Si un precio de mercado no está disponible, el valor razonable del instrumento es estimado utilizando técnicas de valoración o análisis de flujos de efectivo descontados.

Instrumentos derivados

Instrumentos derivados que no estén ligados a una estrategia de cobertura se clasifican como activos o pasivos a valor razonable y se registran en el balance general a su valor razonable. Los cambios en la valuación de estos instrumentos derivados se contabilizan en el estado de resultados integral. La Compañía no cuenta con instrumentos financieros derivados.

iii. Desreconocimiento

Un activo financiero se da de baja cuando la Compañía pierde el control de los derechos contractuales que conforman al activo. Lo anterior ocurre cuando los derechos se hacen efectivos, se vencen o se ceden. En el caso de los pasivos financieros, estos se desreconocen cuando se liquidan.

iv. Compensación

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto se reporta neto en los estados financieros, cuando la Compañía tiene el derecho legal de compensar estos saldos y cuando se tiene la intención de liquidarlos en una base neta.

v. Valorización del costo amortizado

El costo amortizado de un activo o pasivo financiero es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Todos los activos y pasivos financieros no negociables, préstamos y cuentas por cobrar originados, se miden al costo amortizado, menos las pérdidas por deterioro. Cualquier prima o descuento se incluye en el valor en libros del instrumento relacionado y se amortiza llevándolo al ingreso o gasto financiero.

vi. Medición de valor razonable

El valor razonable de los instrumentos financieros se basa en su precio de mercado cotizado a la fecha de los estados financieros, sin incluir cualquier deducción por concepto de costos de transacción.

La determinación del valor razonable para activos y pasivos financieros para los cuales no se dispone de precios de mercado, requiere el uso de técnicas de valuación. Para los instrumentos financieros que se transan con poca regularidad y los precios son poco transparentes, el valor razonable es menos objetivo, ya que requiere juicios de valor sobre la liquidez, concentración de factores inciertos de mercado, supuestos de precios y otros factores que pueden afectar el instrumento específicamente.

Las técnicas de valuación incluyen modelos de valor presente de flujos de efectivo descontados, comparación con instrumentos similares, para los cuales si existen precios observables de mercado y otros modelos de valuación. Para cada tipo de instrumento y dependiendo de la complejidad de cada tipo, la Compañía determina el modelo apropiado para que refleje el valor razonable para cada tipo de instrumento. Estos valores no pueden ser observados como precios de mercado por la valoración de juicio implícito. Los modelos utilizados son revisados periódicamente a fin de actualizar los factores y poder obtener una valoración justa.

La Administración de la Compañía considera que estas valoraciones son necesarias y apropiadas para presentar los instrumentos adecuadamente en los estados financieros.

vii. Ganancias y pérdidas en mediciones posteriores

Las ganancias y pérdidas producidas por una modificación en el valor razonable de los activos disponibles para la venta, se reconocen directamente en el patrimonio hasta que una inversión se considere deteriorada, en cuyo momento la pérdida se reconoce en el estado de resultados integral. En el caso de la venta, cobro o disposición de los activos financieros, la ganancia o pérdida acumulada reconocida en el patrimonio se transfiere al estado de resultados integral.

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

(e) Primas por cobrar

Las primas por cobrar derivadas de la expedición de nuevas pólizas de seguro o de la renovación de las ya existentes se registran inicialmente a su costo histórico y se valoran subsecuentemente a su costo amortizado.

(f) Bienes muebles e inmuebles

i. Reconocimiento y medición

El mobiliario y equipo de oficina, equipo de cómputo y vehículos se registran al costo menos la depreciación acumulada. El costo incluye aquellos desembolsos atribuibles directamente a la adquisición del activo.

Las ganancias o pérdidas generadas en la disposición de un ítem de mobiliario y equipo de oficina, equipo de cómputo y vehículos son determinados comparando el precio de venta con el valor en libros del activo vendido; y son reconocidos dentro del rubro de otros ingresos (otros gastos) operativos en el estado de resultados integral.

Los desembolsos por concepto de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados de operación según se incurren.

ii. Depreciación

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de línea recta, sobre las vidas útiles estimadas de los activos respectivos, tanto para efectos financieros como fiscales.

Las vidas útiles estimadas son las siguientes:

Mobiliario y equipo de oficina	10 años
Equipo de cómputo	5 años
Vehículos	10 años

(g) Activos intangibles

Los activos intangibles adquiridos por la Compañía se registran al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro.

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

i. Desembolsos posteriores

Los desembolsos posteriores solo se capitalizan cuando incrementan los beneficios económicos futuros, sino se reconocen en el estado de resultados integral conforme se incurren.

ii. Amortización

La amortización se carga a los resultados de operación, utilizando el método de línea recta, sobre la vida útil estimada de los activos relacionados. En el caso de programas de cómputo, la vida estimada es de 5 años.

iii. Activos arrendados

Los arrendamientos que tiene la Compañía son operativos principalmente por el alquiler de locales para sucursales, vehículos, equipos de cómputo y de aire acondicionado. Los contratos son cancelables y no implican contingencias que deban ser reveladas en los estados financieros.

(h) Deterioro de activos no financieros

El monto en libros de un activo no financiero se revisa en la fecha de cada balance general, con el fin de determinar si hay alguna indicación de deterioro. De haber tal indicación, se estima el monto recuperable de ese activo. La pérdida por deterioro se reconoce cuando el monto en libros de tal activo excede su monto recuperable; tal pérdida se reconoce en el estado de resultados integral para aquellos activos registrados al costo, y se reconoce como una disminución en la revaluación para los activos registrados a montos revaluados.

El monto recuperable de los activos equivale al monto más alto obtenido después de comparar el precio neto de venta con el valor en uso. El precio neto de venta equivale al valor que se obtiene en transacción libre y transparente.

El valor en uso corresponde al valor actual de los flujos y desembolsos de efectivo futuros que se derivan del uso continuo de un activo y de su disposición al final.

(i) Cuentas por pagar y gastos acumulados

Las cuentas por pagar y gastos acumulados se registran al costo amortizado.

(j) Provisiones

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Una provisión es reconocida en los estados financieros, cuando la Compañía adquiere una obligación legal o implícita como resultado de un evento pasado y es probable que se requiera un desembolso económico para cancelar tal obligación.

El valor estimado de esa provisión, se ajusta a la fecha del balance general afectando directamente el estado de resultados integral.

(k) Provisiones técnicas

Las provisiones de reclamos en seguros, se establecen sobre la base de caso por caso y se provisiona también los reclamos incurridos no reportados a la fecha del balance en las líneas que se consideran que tienen efectos importantes. Estas estimaciones son preparadas y revisadas por el personal clasificado.

El monto de las reservas técnicas se ajusta de acuerdo con las condiciones que presente su cartera. En este caso los criterios para el registro inicial y ajuste posterior de los montos de las reservas antes citadas se basan fundamentalmente en el Reglamento sobre la Solvencia de Entidades de Seguros y Reaseguros

(l) Beneficios de empleados

i. Beneficios de despido o de terminación - prestaciones legales

La legislación costarricense requiere el pago de cesantía al personal que fuese despedido sin justa causa, aproximadamente de 20 días de sueldo por cada año de servicio continuo, con un límite máximo de ocho años. La Compañía tiene la política de reconocer el gasto cuando se incurre.

En febrero de 2000 se publicó y aprobó la “Ley de Protección al Trabajador”, esta ley contempla la transformación del auxilio de cesantía, así como la creación de un régimen obligatorio de pensiones complementarias, modificando varias disposiciones actuales del Código de Trabajo.

De acuerdo con dicha ley, todo patrono público o privado, aportará un 3% de los salarios mensuales de los trabajadores, durante el tiempo que se mantenga la relación laboral y sin límite de años, a un fondo denominado Fondo de Capitalización Laboral, el cual será recaudado por la Caja Costarricense del Seguro Social (CCSS) una vez iniciado el sistema, y los respectivos aportes serán trasladados a las Entidades Autorizadas por el trabajador.

ii. Beneficios a empleados a corto plazo

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Aguinaldo

La Compañía registra mensualmente una acumulación para cubrir los desembolsos futuros por este concepto, la legislación costarricense requiere el pago de un doceavo del salario mensual por cada mes trabajado. Este pago se efectúa en el mes de diciembre y se le paga al empleado, independientemente si es despedido o no. Si el empleado es despedido o renuncia a la Compañía antes del mes de diciembre, se le deberá cancelar el aguinaldo por un monto proporcional al tiempo laborado durante el año.

Vacaciones

La legislación costarricense establece que por cada cincuenta semanas laboradas, los trabajadores tienen derecho a dos semanas de vacaciones. La Compañía tiene la política de registrar una acumulación para el pago de ese concepto.

(m) Reconocimientos de ingresos y gastos

La contabilidad se prepara utilizando la base contable de acumulación o devengo, o sea que las transacciones y demás sucesos se reconocen cuando ocurren y no cuando se recibe o paga dinero u otro equivalente de efectivo.

i. Ingreso por primas

Los ingresos por concepto de primas de seguros de daños y solidarios se registran en el momento en el cual dichas primas son expedidas o renovadas por el cliente.

La reserva para primas no devengadas en los seguros, representa la proporción de las primas suscritas en el año que se relacionan con períodos de riesgo posteriores a la fecha del balance general. Las primas no devengadas son calculadas principalmente sobre una base diaria o mensual.

Los montos que la Compañía contabiliza por concepto de ingresos de primas corresponden a las primas de seguros que efectivamente son adquiridas por los clientes. Las primas directas no incluyen el impuesto general sobre las ventas.

ii. Ingresos por comisiones

Las comisiones recibidas son reconocidas como ingresos por la Compañía en la medida que se devengan.

iii. Ingresos por inversiones

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Los ingresos derivados de inversiones se reconocen de la siguiente manera: los intereses son reconocidos sobre una base de proporción de tiempo que toma en cuenta el rendimiento efectivo sobre el activo. Los dividendos se reconocen cuando la Compañía tiene los derechos para recibir el pago establecido.

(n) Reserva legal

Según lo establece el artículo 143 del Código de Comercio, la compañía asigna el 5% de las utilidades después del impuesto sobre la renta al final de cada año hasta alcanzar el 20% de su patrimonio.

(o) Impuesto sobre la renta

i. Corriente

El impuesto sobre la renta corriente es el impuesto estimado a pagar sobre la renta gravable para el año, conforme se establece en el Reglamento de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, utilizando las tasas vigentes a la fecha del balance y cualquier otro ajuste sobre el impuesto a pagar con respecto a años anteriores.

ii. Diferido

El impuesto de renta diferido se registra de acuerdo con el método del balance. Tal método se aplica para aquellas diferencias temporales entre el valor en libros de los activos y pasivos para efectos financieros y los valores utilizados para propósitos fiscales. De acuerdo con esta norma las diferencias temporales se identifican ya sea como diferencias temporales gravables (las cuales resultaran en el futuro en un monto imponible) o diferencias temporales deducibles (las cuales resultarán en el futuro en partidas deducibles). Un pasivo diferido por impuesto representa una diferencia temporal gravable, y un activo diferido por impuesto representa una diferencia temporal deducible.

Los activos por impuesto diferido se reconocen solo cuando exista una probabilidad razonable de su realización.

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

(4) Saldos y transacciones con partes relacionadas

Al 30 de junio, el detalle de saldos y transacciones con partes relacionadas es el siguiente:

	2017	2016
<u>Activos</u>		
Cuentas y productos por cobrar		
MAPFRE Panamá	34.967.553	102.039.160
Fundación MAPFRE	1.226.700	984.601
MAPFRE Asistencia	55.050.801	77.515.716
Otras Compañías de Grupo MAPFRE	6.173.825	23.901.993
	<u>97.418.879</u>	<u>204.441.471</u>
<u>Pasivos</u>		
Cuentas acreedoras y deudoras por reaseguro cedido y retrocedido		
MAPFRE Panamá S.A	425.714.534	95.413.877
MAPFRE RE	597.223.227	945.090.226
MAPFRE Global Risk	281.848.653	15.442.947
MAPFRE Asistencia	(218.916.669)	(303.421.500)
	<u>1.085.869.745</u>	<u>752.874.560</u>
<u>Estado de Resultados</u>		
Ingresos por comisiones y participaciones		
MAPFRE Panamá S.A	971.744.048	379.039.026
MAPFRE RE	186.632.618	136.808.181
MAPFRE Global Risk	4.355.167	1.532.557
MAPFRE Asistencia	7.459.402	56.723
Otras Compañías de Grupo MAPFRE	-	1.309.306
	<u>1.170.191.235</u>	<u>518.745.792</u>
Primas cedidas por reaseguros y fianzas		
MAPFRE Panamá S.A	3.881.002.226	1.804.183.456
MAPFRE Global Risk	75.558.885	(70.216.789)
MAPFRE RE	909.106.640	577.291.547
MAPFRE Asistencia	285.546.471	484.369
Otras Compañías de Grupo MAPFRE	-	4.728.860
	<u>5.151.214.222</u>	<u>2.316.471.443</u>
Ingresos por siniestros y gastos de reaseguro		
MAPFRE Panamá S.A	350.735.222	247.392.798
MAPFRE RE	98.329.202	170.494.609
MAPFRE Global Risk	16.203.670	2.992.799
MAPFRE Asistencia	35.712.462	263.594.532
	<u>500.980.556</u>	<u>684.474.739</u>
Gasto por servicios		
MAPFRE Tech	20.346.615	12.947.404
MAPFRE Asistencia	26.273.835	-
	<u>46.620.450</u>	<u>12.947.404</u>

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Las cuentas y productos por cobrar corresponden a las primas por cobrar que se tienen con las partes relacionadas.

Las cuentas acreedoras y deudoras por reaseguro cedido y retrocedido corresponden al movimiento neto de las cesiones de pólizas menos los siniestros incurridos que se tienen con los reaseguradores del Grupo Mapfre.

El ingreso por comisiones y participaciones representa la comisión ganada al ceder el negocio a un reasegurador del Grupo Mapfre.

Las primas cedidas por reaseguro representan el gasto que se registra por la cesión de pólizas al asegurador, mientras que el ingreso por siniestros y gastos de reaseguro corresponde a las recuperaciones de los riesgos asumidos por el reasegurador, cuando la Compañía ha asumido el pago del gasto del siniestro.

El gasto por servicios de computación corresponde a los desembolsos que realiza la Compañía a las partes relacionadas por el uso de sistemas de información.

(5) Disponibilidades

Las disponibilidades se detallan como sigue:

	2017	2016
Efectivo	¢ 6.178.234	9.957.608
Depósitos a la vista en el B.C.C.R.	32.921	32.921
Depósitos a la vista en entidades financieras del país	7.309.936.176	5.137.088.517
	¢ 7.316.147.331	5.147.079.046

Las disponibilidades devengan intereses sobre tasas variables y de acuerdo con los saldos diarios depositados en las diferentes entidades financieras. Al 30 de junio de 2017 y 2016, no existían restricciones de uso sobre los saldos de efectivo y depósito a la vista.

(6) Inversiones en instrumentos financieros

Las inversiones en instrumentos financieros se detallan como sigue:

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

	2017	2016
Inversiones disponibles para la venta	¢ 4.889.780.399	4.260.738.853
Productos por cobrar asociados a inversiones en instrumentos financieros	56.498.502	43.580.391
	<u>¢ 4.946.278.901</u>	<u>4.304.319.244</u>

Las inversiones disponibles para la venta correspondientes a títulos valores, con tasas de interés en colones entre 5,18% y 10,53%, (6,0% y 10,53% en el 2016) con vencimientos entre noviembre de 2017 y diciembre de 2021, en US dólares entre 3,68% y 6,38%, (6,38%, en el 2016) con vencimiento entre noviembre de 2017 y mayo de 2043 (mayo de 2043 en el 2016); la compañía posee inversiones en Gobierno, Banco Central e instituciones autónomas.

(7) Primas por cobrar

Las primas por cobrar se detallan como sigue:

	2017	2016
Primas por cobrar	¢ 3.867.794.529	1.980.316.808
Primas vencidas	239.991.995	411.777.170
Cuentas por cobrar con partes relacionadas	97.418.879	204.441.471
Otras cuentas por cobrar	0	0
(Estimación por deterioro primas)	(56.088.099)	(46.123.220)
	<u>¢ 4.149.117.304</u>	<u>2.550.412.229</u>

En el año 2014 no se realizaba una estimación por deterioro de primas vencidas; sin embargo, de conformidad con el acuerdo SUGEF 34-02, en el artículo 7, para el 2015, la Compañía debe mantener una estimaciones por deterioro de primas vencidas.

La antigüedad de las primas por cobrar a clientes es la siguiente.

	2017	2016
Al día	¢ 3.867.794.529	1.980.316.808
De 1 a 30 días	102.212.239	288.368.185
De 31 a 60 días	29.247.394	12.775.671
De 61 a 90 días	33.903.474	50.752.910
Más de 90 días	74.628.887	59.880.404
	<u>¢ 4.107.786.524</u>	<u>2.392.093.978</u>

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

(8) Bienes muebles

Al 30 de junio de 2017 y 2016, el detalle del mobiliario y equipo, equipo de cómputo y vehículo, se detalla como sigue:

2017					
<u>Costo:</u>		Equipos y mobiliario	Equipo de cómputo	Vehículos	Total
Al inicio del año	¢	179.151.577	26.913.650	22.102.196	228.167.423
Adiciones		10.768.358	5.631.519		16.399.878
Retiros		(67.153.302)	(23.473.583)		(90.626.885)
Al final del año		<u>122.766.633</u>	<u>9.071.587</u>	<u>22.102.196</u>	<u>153.940.416</u>
<u>Depreciación acumulada:</u>					
Al inicio del año		72.635.850	24.699.596	3.809.960	101.145.406
Adiciones		6.882.453	573.545	1.096.027	8.552.025
Retiros		(50.943.623)	(23.473.583)		(74.417.205)
Al final del año		<u>28.574.680</u>	<u>1.799.559</u>	<u>4.905.986</u>	<u>35.280.225</u>
Saldo neto al 2017	¢	<u>94.191.953</u>	<u>7.272.028</u>	<u>17.196.210</u>	<u>118.660.190</u>
2016					
<u>Costo:</u>		Equipos y mobiliario	Equipo de cómputo	Vehículos	Total
Al inicio del año	¢	186.273.161	25.345.113	22.102.196	233.720.470
Adiciones					
Retiros					
Al final del año		<u>186.273.161</u>	<u>25.345.113</u>	<u>22.102.196</u>	<u>233.720.470</u>
<u>Depreciación acumulada:</u>					
Al inicio del año		63.217.569	24.205.054	1.599.740	89.022.363
Adiciones		8.401.712	192.279	1.099.071	9.693.062
Retiros					
Al final del año		<u>71.619.281</u>	<u>24.397.333</u>	<u>2.698.811</u>	<u>98.715.425</u>
Saldo neto al 2016	¢	<u>114.653.880</u>	<u>947.780</u>	<u>19.403.385</u>	<u>135.005.045</u>

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

(9) Cargos diferidos

Los cargos diferidos detallan como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Mejoras en la propiedades en arrendamiento operativo	¢ 59.457.607	56.933.575
Comisiones diferidas de contratos de seguro y reaseguro aceptado	432.528.943	169.334.194
	<u>¢ 491.986.550</u>	<u>226.267.769</u>

(10) Cuentas por pagar y provisiones

Las cuentas por pagar y provisiones laborales se detalla como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Honorarios por pagar	¢ 97.464.376	48.205.871
Acreedores por adquisición de bienes y servicios	324.535.659	281.755.740
Impuesto por pagar a cuenta de la entidad	192.406.652	155.941.349
Impuestos Retenidos a Terceros	42.413.770	60.545.229
Impuesto de Bomberos por Pagar	105.820.006	121.801.456
Aportaciones y Retenciones por pagar	70.186.454	70.467.254
Provisiones por pagar	763.636.277	576.005.173
	<u>¢ 1.596.463.194</u>	<u>1.314.722.073</u>

Las provisiones por pagar representan el valor registrado del impuesto de las pólizas emitidas que no han sido cobradas, mientras que el impuesto por pagar corresponde al importe por pagar a terceros sobre las pólizas cobradas del periodo, tales como el impuesto de ventas y el impuesto de bomberos.

El impuesto de ventas refleja el valor de las obligaciones fiscales (13%) contraídas por razón de los contratos de seguro suscritos.

El impuesto de bomberos refleja el valor de las obligaciones contraídas con el Fondo del Cuerpo de Bomberos (4%) por razón de los contratos de seguro suscritos, así establecido en el artículo 40 de la ley 8228 Ley del Benemérito Cuerpo de Bomberos de Costa Rica. La Compañía deberá cancelar al fondo el importe de

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

impuesto de las primas suscritas netas de los contratos cedidos a reaseguradores y modificaciones a las primas.

(11) Provisiones técnicas

En este grupo se registran las provisiones técnicas establecidas en el Reglamento sobre la Solvencia de Entidades de Seguros y Reaseguros.

Este reglamento indica como provisiones establecidas las siguientes:

- Provisión para primas no devengadas,
- Provisión por insuficiencia de primas,
- Provisión de seguros personales,
- Provisión de siniestros,
- Provisión de participación en los beneficios y extornos,
- Provisión de seguros en los que el riesgo de inversión lo asume el tomador.

Debido a las particularidades de cada provisión, puede que no todas las provisiones sean aplicables para la Compañía.

En el caso de la Compañía, las siguientes provisiones son las que aplican:

i. Provisión para primas no devengadas

La provisión de prima no devengada se constituirá con la proporción de la prima base que corresponde al periodo comprendido entre la fecha de cierre y la fecha de vencimiento del periodo de aseguramiento, la proporción de prima imputable se calculará a prorrata.

ii. Provisión por insuficiencia de primas

La provisión por insuficiencia de prima complementa la provisión para prima no devengada, en la medida en que el importe de esta última no sea suficiente para reflejar la valoración de todos los riesgos y gastos a cubrir por la entidad aseguradora.

iii. Provisión de siniestros

La provisión para siniestros debe representar el importe total de las obligaciones pendientes de la entidad derivadas de los siniestros ocurridos con anterioridad a la fecha de cálculo.

En el caso de los siniestros ocurridos y no reportados, para el año 2015 se realizó un cambio en la estimación de dicha reserva para los ramos de auto e incendio y líneas aliadas. Esto debido a que ambos ramos cumplieron con el mínimo de 5 años requeridos para el cálculo del “Metodo de Triángulos de Siniestros Ocurridos”, como lo

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

establece el Anexo PT-4 del Reglamento de Solvencia para las Entidades de Seguros.

A la fecha de corte, los demás ramos se mantienen bajo el cálculo del “Método Simplificado”, también establecido en el anexo mencionado anteriormente; el cual indica que esta fórmula de cálculo aplica para todas aquellos ramos que no cumplen con el mínimo de años de historial requerido para la estimación bajo el método de triángulos

A continuación se muestran las provisiones técnicas Al 30 de junio:

Provisión para primas no devengadas:

	2017		
	Directo	Reaseguro	Neto
<u>Primas no devengadas</u>			
Seguros generales	¢ 4.752.982.210	2.562.295.245	2.190.686.965
Seguros personales	1.016.037.408	969.291.976	46.745.433
	¢ 5.769.019.619	3.531.587.221	2.237.432.398

	2016		
	Directo	Reaseguro	Neto
<u>Primas no devengadas</u>			
Seguros generales	¢ 4.322.464.191	2.404.196.638	1.918.267.553
Seguros Personales	138.627.583	136.115.037	2.512.546
	¢ 4.461.091.774	2.540.311.675	1.920.780.099
<u>Variación interanual</u>	¢ 1.307.927.845	991.275.546	316.652.299

Provisión para insuficiencia de primas:

	2017		
	Directo	Reaseguro	Neto
<u>Provisiones para insuficiencia de primas</u>			
Seguros generales	¢ 193.125.902	-	193.125.902
Seguros personales	0	-	0
	¢ 193.125.902	-	193.125.902

	2016		
	Directo	Reaseguro	Neto
<u>Provisiones para insuficiencia de primas</u>			
Seguros generales	¢ 108.494.131	-	108.494.131
Seguros Personales	54.255	-	54.255
	¢ 108.548.386	-	108.548.386
<u>Variación interanual</u>	¢ 84.577.516	-	84.577.516

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Provisión para siniestros reportados:

	2017		
	Directo	Reaseguro	Neto
<u>Provisiones para siniestros reportados</u>			
Seguros generales	¢ 2.555.332.722	877.811.534	1.677.521.189
Seguros personales	1.076.730.975	764.774.786	311.956.189,53
	¢ <u>3.632.063.697</u>	<u>1.642.586.319</u>	<u>1.989.477.378</u>
	2016		
	Directo	Reaseguro	Neto
<u>Provisiones para siniestros reportados</u>			
Seguros generales	¢ 1.792.363.389	380.402.827	1.411.960.562
Seguros personales	199.267.778	199.267.778	0
	¢ <u>1.991.631.167</u>	<u>579.670.605</u>	<u>1.411.960.562</u>
<u>Variación interanual</u>	¢ <u>1.640.432.530</u>	<u>1.062.915.714</u>	<u>577.516.816</u>

Provisión para siniestros ocurridos y no reportados:

	2017		
	Directo	Reaseguro	Neto
<u>Provisiones para OYNR</u>			
Seguros generales	¢ 308.137.463	39.128.529	269.008.934
Seguros personales	28.283.630	-	28.283.630
	¢ <u>336.421.094</u>	<u>39.128.529</u>	<u>297.292.565</u>
	2016		
	Directo	Reaseguro	Neto
<u>Provisiones para OYNR</u>			
Seguros generales	¢ 265.828.184	-	265.828.184
Seguros personales	28.283.631	-	28.283.631
	¢ <u>294.111.815</u>	<u>-</u>	<u>294.111.815</u>
<u>Variación interanual</u>	¢ <u>42.309.279</u>	<u>39.128.529</u>	<u>3.180.750</u>

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Otras Provisiones:	2017		
	Directo	Reaseguro	Neto
<u>Otras Provisiones</u>			
Seguros generales	¢ 51.583.594	-	51.583.594
Seguros personales	-	-	-
	¢ 51.583.594	-	51.583.594
	2016		
	Directo	Reaseguro	Neto
<u>Otras Provisiones</u>			
Seguros generales	¢ -	-	-
Seguros personales	-	-	-
	¢ -	-	-
<u>Variación interanual</u>	¢ 51.583.594	-	51.583.594

(12) Cuentas acreedoras y deudoras por operaciones de reaseguro

Las cuentas acreedoras y deudoras por operaciones de reaseguro, se detallan a continuación:

	2017	2016
Cuentas acreedoras y deudoras por reaseguro cedido y retrocedido	2.749.809.911	760.557.539
	¢ 2.749.809.911	¢ 760.557.539

El cálculo de primas por reaseguro se hace sobre la información emitida y vigente al cierre del período de valuación. El contrato de reaseguro firmado por la Cedente y por el Reasegurador, establece los límites de retención por línea de negocio. La retención es la porción de riesgo que asume la Cedente (Aseguradora).

(13) Obligaciones con asegurados, agentes e intermediarios

Las obligaciones con asegurados, agentes e intermediarios, se detallan a continuación:

	2017	2016
Obligaciones con asegurados	¢ 255.360.637	319.576.360
Obligaciones con agentes e intermediarios	642.170.120	155.401.453
	¢ 897.530.757	¢ 474.977.813

Las obligaciones con asegurados representan los depósitos de pólizas donde no se se ha identificado a quién pertenecen, los cuales, para efectos del 2014, se cargaban en la

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

cuenta por pagar y provisiones de proveedores por pagar de adquisición de bienes y servicios.

Las obligaciones con agentes e intermediarios representan las comisiones pendientes de liquidar de las pólizas emitidas.

(14) Patrimonio

i. Capital social

Al 30 de junio de 2017, el capital social de la Compañía se encuentra representado por 13.977.312 acciones comunes y nominativas con un valor de una unidad de desarrollo cada una (13.977.312 acciones en el 2016). Al 30 de junio, el capital suscrito total es de ₡10.463.269.669 (₡10.463.269.669 en el 2016).

ii. Reserva legal

De conformidad con la legislación costarricense, la compañía asigna el 5% de la utilidad neta para la constitución de una reserva legal, hasta alcanzar el 20% del capital social. En el 2016 se reconoce esta reserva por la utilidad obtenida al cierre del año.

iii. Dividendos

Los dividendos son reconocidos como pasivo en el año en que su distribución es aprobada por la Junta Directiva. Al 30 de junio de 2017 y 2016, no se han declarado dividendos.

(15) Ingresos por operaciones de seguros

El detalle de los ingresos provenientes de la operación de seguros es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Primas brutas emitidas, netas de cancelaciones	₡ 11.550.881.923	7.262.407.162
Comisiones ganadas	1.594.622.546	936.070.357
Siniestros y gastos recuperados por reaseguro cedido y retrocedido	1.250.623.201	950.606.951
	<u>₡ 14.396.127.670</u>	<u>9.149.084.470</u>

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Los ingresos brutos por primas emitidas por ramo, se detallan como sigue:

Ramo	2017	2016
<u>Seguros Generales</u>		
Automóviles	¢ 1.935.582.839	1.497.469.813
Vehículos marítimos	-3.125.631	0
Mercancías transportadas	104.580.870	47.045.058
Incendio y líneas aliadas	1.971.338.706	1.698.645.129
Otros daños a los bienes	2.636.065.190	2.022.129.279
Responsabilidad civil	311.456.992	349.725.118
	<u>¢ 6.955.898.966</u>	<u>5.615.014.397</u>
<u>Seguros Personales</u>		
Vida	¢ 3.713.146.193	915.495.515
Salud	881.836.764	731.897.249
	<u>¢ 4.594.982.957</u>	<u>1.647.392.764</u>
Total	<u>¢ 11.550.881.923</u>	<u>7.262.407.161</u>

(16) Gasto por operaciones de seguro

El detalle de los gastos provenientes de la operación de seguros es el siguiente:

	2017	2016
Siniestros pagados, seguro directo	¢ 1.908.963.978	1.506.260.879
Gasto por comisiones, seguro direc	679.425.029	350.848.097
Primas cedidas, reaseguro cedido	8.126.307.878	5.369.612.126
	<u>¢ 10.714.696.885</u>	<u>7.226.721.102</u>

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Las primas cedidas por ramo, se detallan como sigue:

Ramo	2017	2016
<u>Seguros Generales</u>		
Automóviles	¢ 4.643.565	6.219.074
Vehículos marítimos		0
Mercancías transportadas	101.409.540	47.274.960
Incendio y líneas aliadas	1.816.283.038	1.587.580.883
Otros daños a los bienes	2.461.444.906	1.797.551.307
Responsabilidad civil	303.573.283	338.976.945
	<u>¢ 4.687.354.332</u>	<u>3.777.603.168</u>
<u>Seguros Personales</u>		
Vida	¢ 2.764.620.429	891.383.173
Salud	674.333.117	700.625.784
	<u>¢ 3.438.953.546</u>	<u>1.592.008.958</u>
Total	<u>¢ 8.126.307.878</u>	<u>5.369.612.126</u>

(17) Ganancias (pérdidas) por diferencial cambiario y unidades de desarrollo (UD)

El ingreso y gasto por diferencial cambiario se detalla como sigue:

<u>Diferencial Cambiario</u>	2017	2016
Disponibilidades	¢ 118.572.853	78.688.939
Cuentas por pagar y provisiones	18.945.540	-17.710.587
Depósitos a plazo e inversión en valores	95.757.155	70.053.012
Diferencias de cambio por créditos vencidos	-4.078	0
Diferencias de cambio por cuentas y comisiones por cobrar	29.124.659	-3.124.308
Diferencias de cambio por obligaciones convertibles en capital	0	-2.425.947
	<u>¢ 262.396.129</u>	<u>125.481.109</u>

(18) Gastos de administración

El detalle de los gastos de administración incurridos por la Compañía se detalla como sigue:

	2017	2016
<u>Gastos técnicos</u>		
Gastos de personal técnicos	¢ 492.563.317	452.332.191
Gastos por servicios externos técnicos	241.953.613	171.819.640
Gastos de movilidad y comunicaciones técnicos	32.969.735	35.754.010
Gastos de infraestructura técnicos	117.203.821	107.064.489
Gastos generales técnicos	64.005.496	44.002.088
	<u>948.695.982</u>	<u>810.972.419</u>

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

(19) Ingresos y gastos por ajustes en las provisiones técnicas

Los realizados por variaciones en la provisión de prima no devengada y la porción cedida en reaseguro, se detalla como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Ingresos por ajustes a las provisiones técnicas</u>		
Provisiones para primas no devengadas e insuficiencia de primas	¢ 10.403.925.068	6.843.242.741
Provisiones para siniestros	3.109.557.436	2.450.874.651
Participación del reaseguro en las provisiones técnicas	9.272.917.819	6.082.219.998
	<u>¢ 22.786.400.323</u>	<u>15.376.337.390</u>
<u>Gastos por ajustes a las provisiones técnicas</u>		
Provisiones para primas no devengadas e insuficiencia de primas	¢ 11.550.881.923	7.162.474.816
Provisiones para siniestros	4.280.654.137	2.914.481.073
Participación del reaseguro en las provisiones técnicas	8.174.618.272	5.978.634.354
	<u>¢ 24.006.154.332</u>	<u>16.055.590.243</u>
<u>Total de Variación Provisiones Técnicas</u>	<u>¢ (1.219.754.009)</u>	<u>(679.252.853)</u>

(20) Otros gastos operativos diversos

Los ajustes realizados por los gastos operativos diversos, se detallan como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Diferencias de cambio por otros activos	¢ 186.296	194.848
Impuesto Renta 8% sobre int. inversiones	569.421	168.443
Patentes	794.753	538.765
Otros impuestos pagados en el país	201.000	9.000
Aporte 4% fondo Cuerpo de Bomberos	462.043.110	290.499.954
Gastos de Adquisición	665.894.398	237.838.239
Gasto por Convenciones	58.293.800	35.849.925
Gastos de Comercialización	582.678.875	181.294.413
Gastos Operativos Varios	6.192.134	10.615.541
	<u>¢ 1.776.853.787</u>	<u>757.009.128</u>

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

(21) Impuesto sobre la renta

De acuerdo con la Ley del Impuesto sobre la Renta, la Compañía debe presentar anualmente sus declaraciones del impuesto sobre la renta por año que termina el 31 de diciembre. La tasa correspondiente al pago de impuestos es del 30%.

La diferencia entre el gasto del impuesto sobre la renta y el gasto que resultará de aplicar a las utilidades la tasa vigente del impuesto sobre la renta del 30%, se concilia como sigue:

	2017	2016
Utilidad antes de impuesto	¢ 290.026.684	50.038.624
Más:		
Gastos no deducibles	10.947.346	27.366.886
Menos:		
Ingresos no gravables	226.224.596	207.439.695
Base imponible	74.749.434	(130.034.185)
Impuesto sobre la renta	¢ 22.424.830	-

(22) Capital mínimo de constitución y de funcionamiento

Capital mínimo de constitución

De acuerdo con el Artículo No. 11 de la Ley Reguladora del Mercado de Seguros No. 8653, se establece un capital mínimo de constitución para las entidades mixtas de Seguros Personales y Generales de siete millones de unidades de desarrollo (UD 7.000.000), el cual considera el valor de la Unidad de Desarrollo del último día de cada mes. Al 30 de junio de 2017 y 2016, el capital social mínimo requerido es por un monto de ¢6.091.505.000 y ¢5.991.916.000, respectivamente.

El incumplimiento del capital mínimo exigido, constituye una falta muy grave según lo dispuesto en el inciso l) del artículo 25 e inciso 1) del artículo 36 de la Ley Reguladora del Mercado de Seguros, No. 8653.

Suficiencia Patrimonial

En el año 2014, el CONASSIF actualizó el Reglamento sobre la Solvencia de Entidades de Seguros y Reaseguros, el cual contempla los siguientes aspectos:

Se entiende que una entidad autorizada cumple con el requerimiento de patrimonio cuando el capital base de la entidad autorizada es suficiente para respaldar los

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

requerimientos por riesgo de inversión, riesgo operativo, riesgo de seguro de ramo de vida, riesgo de seguros de ramos distintos a vida, riesgo de reaseguro cedido y riesgo catastrófico.

El capital base (CB) corresponde a la suma del capital primario y del capital secundario, neto de deducciones.

El Índice de Suficiencia de Capital (ISC) de una entidad cumple con el régimen cuando el ISC es mayor o igual a uno y simultáneamente, el capital social más la reserva legal es mayor o igual al Capital Mínimo requerido según el artículo 11 de la Ley Regulatoria del Mercado de Seguros.

El requerimiento de capital de solvencia de riesgo de inversión (RCS-1) corresponde a la suma lineal de los riesgos de precio, riesgo de crédito de los activos de la entidad, (para depósitos e inversiones en instrumentos financieros y para otros activos), riesgo de concentración de las inversiones y riesgo de calce. El requerimiento se calcula según el Anexo RCS-1 Cálculo de Requerimiento de Capital de Solvencia Riesgo de Inversión del Reglamento sobre la solvencia de Entidades de Seguros y Reaseguros.

El requerimiento de capital de solvencia de riesgo de seguro operativo (RCS-2) es la suma del requerimiento para productos que generan provisiones matemáticas y aquellos que no, calculadas al aplicar el criterio basado en los capitales de riesgos, el requerimiento se calcula según el Anexo RCS-2 Cálculo de Requerimiento de Capital de Solvencia del Reglamento sobre la Solvencia de Entidades de Seguros y Reaseguros.

El requerimiento de capital de solvencia de riesgo de seguros generales y personales (RCS-3 y RCS-4) será el importe mayor de aplicar el criterio basado en las primas y el criterio basado en los siniestros. El requerimiento se calcula según el Anexo RCS-3 Cálculo de Requerimiento de Capital de Solvencia del Reglamento sobre la Solvencia de Entidades de Seguros y Reaseguros.

Se calcula por ramo para el ramo de vida y los ramos diferentes de vida. Se estima según anexo RCS-4 Cálculo de Requerimiento de Capital de Solvencia Riesgo de Reaseguro Cedido del Reglamento sobre la Solvencia de Entidades de Seguros y Reaseguros.

El requerimiento de capital de solvencia de riesgo de seguro de reaseguro cedido (RCS-5) considera la cesión del riesgo y la calidad de las aseguradoras involucradas en dichas operaciones.

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

El requerimiento de capital de solvencia de riesgo catastrófico por eventos naturales (RCS-6) se estima considerando la pérdida máxima probable de la cartera originada por eventos naturales, neta de reaseguro, calculada conforme a las bases técnicas establecidas mediante lineamiento por la Superintendencia. El requerimiento se calcula según el Anexo RCS- 6 Cálculo de Requerimiento de Capital de Solvencia Riesgo Catastrófico por Eventos Naturales del Reglamento sobre la Solvencia de Entidades de Seguros y Reaseguros. Consecuentemente, en el Título VI Disposiciones Transitorias, Transitorio II, la Superintendencia definirá las bases técnicas para la aplicación del requerimiento de capital definido en el anexo RCS-6 antes del 31 de diciembre de 2011. Sin embargo, a la fecha indicada, no ha habido pronunciamiento por parte de la Superintendencia de Seguros, por lo tanto, no ha sido emitido las bases técnicas que las entidades deberán cumplir sobre este tema, se estima con el monto de las responsabilidades retenidas vigentes a la fecha de su determinación, menos deducibles y coaseguro por el factor regulatorio 8% menos la suma reguladora en los contratos de exceso de pérdida vigentes. Si el RCS Cat<0, no habrá que sumar es requerimiento, es decir, se iguala a cero.

El cálculo del capital base para MAPFRE Seguros Costa Rica, S.A. realizado de acuerdo con la normativa, Al 30 de junio de 2017 y 2016, corresponde a $\$6.435.943.165$ y $\$5.778.369.276$ respectivamente, el cual está en acorde con el requerimiento de capital base requerido. De igual forma, el Índice de Suficiencia patrimonial normativo está en cumplimiento según el $ISC = 1,77$ el cual viene dado por la siguiente condición: $ISC=CB/RCS$ en donde el $ISC= >1,30$.

Al 30 de junio de 2017 y 2016, el capital mínimo de funcionamiento calculado como se indicó anteriormente, mostraba la siguiente composición:

	2017	2016
<u>Requerimiento Capital Solvencia</u>		
Riesgo general de activos	628.934.206	479.078.149
Riesgo operativo	623.006.661	446.607.595
Riesgo seguros personales	54.027.425	14.418.281
Riesgo seguros generales	1.087.383.827	936.085.503
Riesgo de reaseguro cedido	1.236.329.619	1.499.950.882
Total Requerimiento de Solvencia	<u>¢ 1,77</u>	<u>1,71</u>

Al 30 de junio de 2017, la Compañía presenta un Índice de Suficiencia Patrimonial de 1,77 (1,71 en el 2016) que cumple satisfactoriamente el requerimiento normativo establecido en el Reglamento sobre la Solvencia de Entidades de Seguros y Reaseguros. Se indica que, a partir de junio de 2017, el CONASSIF reforma los artículos No. 14 y 15 de este reglamento, eliminando los grados de categorización de este indicador.

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

(23) Administración integral de riesgos

La Compañía debe identificar, comprender, y administrar los riesgos significativos que enfrenta. El objetivo de un sistema de administración de riesgos efectivo y prudente es identificar y comparar, contra los límites de tolerancia al riesgo, la exposición al riesgo de la aseguradora sobre una operación continua, a efecto de indicar riesgos potenciales tan pronto como sea posible.

Algunos riesgos son específicos del sector de seguros, tales como el riesgo de suscripción y los riesgos relacionados con la evaluación de las reservas técnicas. Otros riesgos son similares a aquellos de otras instituciones financieras, por ejemplo, riesgos de mercado (incluyendo tasas de interés), riesgos operaciones, legales, organizacionales y de conglomerado (incluyendo riesgos de contagio, correlación y de contraparte).

La Compañía está expuesta, entre otros, a los siguientes riesgos derivados del uso de instrumentos financieros y de su operación continuada:

- (a) Riesgo de liquidez
- (b) Riesgo de mercado
- (c) Riesgo de crédito
- (d) Riesgo de rentabilidad
- (e) Riesgo operacional
- (f) Riesgo tecnológico
- (g) Riesgo legal

En función de lo anterior, se deben implementar las herramientas necesarias para identificar riesgos genéricos y con sistemas de medición, que les permitan conceptualizar, cuantificar y controlar estos riesgos en el ámbito institucional.

La Junta Directiva tiene la responsabilidad de establecer y vigilar el marco de referencia de la administración de los riesgos de la Compañía. La Junta Directiva, es responsable del desarrollo y seguimiento de las políticas de manejo de los riesgos de la Compañía.

Las políticas de administración de riesgos de la Compañía son establecidas para identificar y analizar los riesgos a los cuales se enfrenta la Compañía, para fijar los límites de riesgo y controles que se consideran apropiados, y para darle seguimiento a los riesgos y al cumplimiento de los límites. Las políticas de administración de riesgos y los sistemas son revisados regularmente para que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y las actividades de la Compañía.

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

(a) Riesgo de liquidez

Para prevenir y mitigar este riesgo, se ha establecido una metodología consistente en la clasificación de los títulos del portafolio de inversiones de acuerdo con su grado de liquidez, buscando que el porcentaje mayoritario esté representado en títulos de alta liquidez.

Por su parte, el Comité integral de Riesgos, establece límites de tolerancia a los riesgos de liquidez y periódicamente se realiza un seguimiento a los niveles de liquidez, plazos, descalses, entre otros, además la compañía mide, evalúa y da seguimiento al riesgo que resulta de las diferencias entre los flujos de efectivo proyectados a distintas fechas tomando en cuenta los activos (disponibles, inversiones en instituciones financieras, cuentas por cobrar) y pasivos (depósitos de exigibilidad inmediata, depósitos a plazo, préstamos interbancarios y cuentas por pagar) más líquidos.

Para cubrir el riesgo de liquidez, como parte de la política de inversión de la Compañía, parte de sus recursos económicos se mantienen en cuentas bancarias (a la vista) e invertidos a corto plazo, con el objetivo de disponer de estos de forma inmediata y hacer frente a eventuales erogaciones no planificadas.

La Compañía maneja crédito con sus proveedores comerciales no mayor a 30 días, y con sus reaseguradores el crédito varía de acuerdo al tipo de contrato, de 90 a 365 días.

La Gerencia de la Compañía administra el riesgo de liquidez manteniendo adecuadas reservas de efectivo. Además, se realiza un monitoreo constante de sus flujos de efectivo y análisis de calce de plazos, que permite la atención oportuna de las obligaciones de corto y mediano plazo.

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 30 de junio de 2017, el detalle de los vencimientos de activos y pasivos es el siguiente:

	2017						
	Total	de 1 a 30 días	de 31 a 60	de 61 a 90	de 91 a 180	De 181 a 365	Más de 365
Activos							
Disponibilidades	¢ 7.316.147.331	7.316.147.331	-	-	-	-	-
Inversiones en instrumentos financieros	4.889.780.399	-	300.028.243	67.635.679	427.516.239	1.090.150.452	3.004.449.786
Comisiones, primas y cuentas por cobrar	4.107.786.524	3.970.006.768	29.247.394	33.903.474	74.628.887	-	-
Participación del reaseguro en las	5.213.302.069	312.798.124	625.596.248	729.862.290	104.266.041	3.440.779.366	-
Total recuperación de activos	21.527.016.323	11.598.952.223	954.871.886	831.401.443	606.411.167	4.530.929.818	3.004.449.786
Pasivos							
Cuentas por pagar y provisiones	1.596.463.194	1.596.463.194	-	-	-	-	-
Provisiones técnicas	9.982.213.906	4.826.185.668	46.863.632	202.163.673	500.765.893	4.406.235.040	-
Sociedades acreedoras por reaseguro	2.749.809.911	1.374.904.956	824.942.973	549.961.982	-	-	-
Obligaciones con asegurados, agentes e intermediarios	897.530.757	226.462.636	54.416.681	51.405.747	69.005.386	113.968.391	382.271.916
Total vencimiento de pasivos	15.226.017.768	8.024.016.454	926.223.286	803.531.403	569.771.279	4.520.203.431	382.271.916
Calce de plazos	¢ 6.300.998.555	3.574.935.770	28.648.600	27.870.040	36.639.889	10.726.387	2.622.177.870

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 30 de junio de 2016, el detalle de los vencimientos de activos y pasivos es el siguiente:

	2016						
	Total	de 1 a 30 días	de 31 a 60	de 61 a 90	de 91 a 180	De 181 a 365	Más de 365
Activos							
Disponibilidades	¢ 5.147.079.046	5.147.079.046	-	-	-	-	-
Inversiones en instrumentos financieros	4.260.738.853	73.582.700	-	-	101.085.738	2.702.854.106	1.383.216.309
Comisiones, primas y cuentas por cobrar	2.550.412.229	2.127.003.230	242.775.671	120.752.910	59.880.419	-	-
Participación del reaseguro en las	3.119.982.280	434.539.981	254.155.579	125.140.473	437.782.750	1.764.727.983	103.635.514
Total recuperación de activos	15.078.212.408	7.782.204.957	496.931.250	245.893.383	598.748.907	4.467.582.089	1.486.851.823
Pasivos							
Cuentas por pagar y provisiones	1.314.722.073	999.427.985	91.475.752	31.936.807	108.101.657	83.779.872	-
Provisiones técnicas	6.855.383.142	638.983.300	393.542.420	95.057.471	220.920.113	4.376.933.512	1.129.946.326
Sociedades acreedoras por reaseguro	760.557.539	93.085.600	-	117.391.196	211.249.943	-	338.830.800
Obligaciones con asegurados, agentes e intermediarios	-	-	-	-	-	-	-
Total vencimiento de pasivos	8.930.662.754	1.731.496.885	485.018.172	244.385.474	540.271.713	4.460.713.384	1.468.777.126
Caíbe de plazos	¢ 6.147.549.654	6.050.708.072	11.913.078	1.507.909	58.477.194	6.868.705	18.074.697

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

El detalle anterior representa la distribución temporal de los saldos contables presentados al 30 de junio de 2017 y 2016, para el calce de activos y pasivos, el cual no debe interpretarse como un flujo de efectivo proyectado, ya que no incluye los saldos correspondientes a la estimación futura de las operaciones de los periodos 2018 y 2017, respectivamente.

(b) Riesgo de mercado

Está definido como la pérdida potencial por cambios en los factores de riesgo, tales como tasas de interés, tipos de cambio, precios, etc. y la medida que estos cambios afecten los ingresos de la Compañía o bien sus instrumentos financieros. Al 30 de junio de 2017 y 2016, la Compañía tiene una exposición de riesgo de mercado con sus inversiones en $\text{¢}35.600.506$ y $\text{¢}43.384.684$ respectivamente, según la normativa existente en el Reglamento de solvencia.

La entidad analiza, evalúa y da seguimiento a las posiciones sujetas a riesgos de mercado de sus distintos portafolios de inversiones, a través de metodologías que tienen la capacidad de medir las pérdidas potenciales asociadas a movimientos de precios, tasas de interés o tipo de cambio, así como medir las concentraciones de las posiciones y su sensibilidad ante distintos escenarios considerando extremos.

Riesgo de tasas de interés

La gestión del riesgo de tasas de interés es una necesidad que permite adoptar posiciones privilegiadas frente a la competitividad, mejoras en la situación patrimonial y en la rentabilidad.

Al 30 de junio de 2017 y 2016, la Compañía mantiene títulos a tasas de interés fija, por lo que los cambios en las tasa de interés del mercado no tendrán un efecto en el estado de resultados integral. Sin embargo, la variación de las tasas de interés a nivel general del mercado podría repercutir en el precio de los títulos y, de ajustes al valor de los activos.

Riesgo de tipo de cambio

La Compañía está expuesta al riesgo asociado al de tipo de cambio. . El riesgo cambiario en particular, se monitorea por medio de mecanismos de análisis cualitativo y cuantitativo, como se describe a continuación:

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 30 de junio, el detalle de los activos y pasivos en moneda extranjera (US\$) se detallan como sigue:

		2017	2016
<u>Activos</u>			
Disponibilidades	US\$	10.337.060	8.687.282
Inversiones en instrumentos financieros		5.524.808	5.376.698
Comisiones, primas y cuentas por cobrar		4.344.430	2.933.503
Otros activos		448.496	141.146
		20.654.795	17.138.629
<u>Pasivos</u>			
Cuentas por pagar y provisiones		1.575.868	111.631
Cuentas acreedoras y deudoras por operaciones de reaseguro		763.756	1.044.447
Obligaciones con asegurados, agentes e intermediarios		677.295	510.134
Otros pasivos		475.033	35.062
		3.491.952	1.701.274
Posición monetaria neta	US\$	17.162.843	15.437.355

Análisis de sensibilidad a variaciones en el tipo de cambio

Uno de los macro precios del mercado es el tipo de cambio, el cual afecta las posiciones activas y pasivas denominadas en moneda extranjera, generadas, a raíz de la volatilidad o movimientos en el precio de la divisa. Así, una disminución o aumento de diez colones en el tipo de cambio significaría una variación de ₡171.628.426 en el 2017 (₡154.373.547 en el 2016) en el valor de la posición monetaria neta.

(c) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito corresponde a la posibilidad de que se origine una pérdida financiera para la Compañía, si la contraparte incumpliera sus obligaciones para con la empresa. La gestión de este riesgo se enmarca en la evaluación y calificación de los emisores, con el fin de determinar los límites máximos de inversión y de contraparte. Como consecuencia, la Compañía sólo puede efectuar inversiones en los emisores autorizados, y operaciones con contrapartes igualmente autorizadas por el Comité de Riesgos Financieros (CRF).

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

La máxima exposición al riesgo de crédito, está determinado por el valor en libros de los activos financieros, tal y como se detalla a continuación:

	2017	2016
Disponibilidades	¢ 7.316.147.331	5.147.079.046
Inversiones en instrumentos financieros	4.946.278.901	4.304.319.244
Primas por cobrar	4.107.786.524	2.392.093.978
Estimacion de Primas por cobrar y primas Vencidas	-56.088.099	-46.123.220
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas.	97.418.879	204.441.471
	¢ <u>16.411.543.536</u>	<u>12.001.810.519</u>

Inversiones en instrumentos financieros

La Compañía mantiene una exposición al riesgo por sus saldos en efectivo e inversiones en depósitos a plazo, los cuales, al ser mantenidos con bancos de primer orden, se consideran de un riesgo bajo.

Al 30 de junio, el total de las inversiones disponibles para la venta corresponden a títulos de propiedad y títulos en unidades de desarrollo, emitidos por el Gobierno Central de Costa Rica.

	2017	2016
BB o menor ¹	¢ <u>4.889.780.399</u>	<u>4.260.738.853</u>

Valor razonable de los instrumentos financieros

Los siguientes supuestos fueron establecidos por la administración para estimar el valor razonable de cada categoría de instrumentos financieros en el balance general:

(a) *Inversiones disponible para la venta*

El valor razonable de las inversiones disponibles para la venta, se determina por referencia a su precio cotizado de compra al cierre a la fecha de balance. La entidad utiliza el vector de precios de la empresa Proveedorora Integral de Precios de Centroamérica (PIPICA), cuya metodología de valoración fue autorizada por la Superintendencia General de Valores (SUGEVAL).

¹ Calificación de Riesgo país, otorgada por Fitch Ratings. La calificación local de las inversiones oscila entre AA y AAA

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

(b) *Efectivo, cuentas por cobrar y por pagar de corto plazo.*

El valor en libros del efectivo, cuentas por cobrar y cuentas por pagar, se aproxima a su valor razonable dada su naturaleza.

Al 30 de junio de 2017 y 2016, los instrumentos financieros medidos al valor razonable por su nivel de jerarquía se presentan como sigue:

		2017			
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Inversiones disponibles para la venta	¢	4.889.780.399	0	0	4.889.780.399
		2016			
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Inversiones disponibles para la venta	¢	4.260.738.853	0	0	4.260.738.853

La tabla anterior analiza los instrumentos financieros al valor razonable, por método de valuación. Los distintos niveles se han definido como sigue:

- Nivel 1: precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir, precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: datos no-observables importantes para el activo o pasivo.

(d) Riesgo de rentabilidad

A continuación se muestran los indicadores de rentabilidad de la Compañía:

<u>Indicadores de rentabilidad</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>ROA</u>		
Utilidad - Pérdida neta/ activo total	1,30%	0,32%
<u>ROE</u>		
Utilidad - Pérdida neta/ patrimonio	4,39%	0,83%

(e) Riesgo operacional

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Se define como la pérdida potencial por fallas o deficiencias en los controles internos, por errores en el procesamiento y almacenamiento de las operaciones o en la transmisión de información, así como por factores humanos o externos, resoluciones administrativas o judiciales adversas, fraudes o robos. Comprende entre otros el riesgo tecnológico y el riesgo legal.

La alta administración es la principal responsable del desarrollo e implementación de los controles del riesgo operacional. Esta responsabilidad es respaldada por el desarrollo de normas de administración del riesgo operacional en las siguientes áreas:

- a. Adecuada segregación de funciones, incluyendo la independencia en la autorización de transacciones.
- b. Requerimientos sobre el adecuado monitoreo y reconciliación de transacciones.
- c. Cumplimiento con las disposiciones legales.
- d. Comunicación y aplicación de conducta corporativa.
- e. Reducción del riesgo por medio de seguros, según sea el caso.
- f. Comunicación de las pérdidas operativas y proposición de soluciones.
- g. Planeamiento integral para la recuperación de actividades, incluyendo planes para restaurar operaciones clave y apoyo interno y externo para asegurar la prestación de servicios.
- h. Capacitación del personal.
- i. Desarrollo de actividades para mitigar el riesgo, incluyendo políticas de seguridad.

(f) Riesgo tecnológico

Se define como la pérdida potencial por daños, interrupción, alteración o fallas derivadas del uso o dependencia en el hardware, software, aplicaciones, redes y cualquier otro canal de distribución de información en la prestación de servicios de seguros hacia los clientes de la institución.

(g) Riesgo legal

Se define como la pérdida potencial por el incumplimiento de las disposiciones legales y administrativas aplicables, la emisión de resoluciones administrativas y judiciales desfavorables y la aplicación de sanciones, en relación con las operaciones que la institución lleve a cabo, o por el desconocimiento de funcionarios y/o empleados de las disposiciones legales y administrativas aplicables.

(24) Administración de riesgo de seguros

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Este riesgo, bajo cualquier contrato de seguro, se refiere a la posibilidad de que el evento asegurado ocurra y a la incertidumbre de la cantidad a pagar por el reclamo. Por la naturaleza misma del contrato de seguro, el riesgo es muy amplio y, por lo tanto, no predecible.

Para una cartera de contratos, en donde la teoría de probabilidad se aplica al proceso de tarificación y de reservas técnicas, el riesgo principal del asegurador es que los reclamos reales y el pago de beneficios excedan la cantidad estipulada en las reservas técnicas. Esto podría ocurrir debido a la frecuencia o severidad de los reclamos y/o porque las cantidades a indemnizar sean mayores que las estimadas. Los eventos de seguros son muy amplios y, el número real y cantidad de reclamos y beneficios, variarán año con año, con respecto a los estimados establecidos utilizando las técnicas estadísticas.

La experiencia muestra que, entre más grande la cartera de contratos de seguros similares, menor es la variabilidad relativa en cuanto a lo que el resultado esperado sería. Además, una cartera más diversa puede estar menos afectada por cualquier cambio en un subgrupo de la cartera.

Entre los factores que agravan los riesgos están la ausencia de diversificación de exposiciones en términos de tipo y cantidad, localización geográfica y clase de industria cubierta.

(a) Seguros generales

i. Administración de riesgos

Para la administración de riesgos se emplea un proceso de selección de los mismos amparado en los requisitos de asegurabilidad, según el tipo de producto del que se trate.

ii. Cálculo de la reserva

En los seguros generales, las principales variables que afectan el cálculo de las reservas se describen a continuación:

- Estadísticas de la siniestralidad.
- Sistemas para la administración de la información

(b) Seguros personales

i. Administración de riesgos

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Para la administración de riesgos, se emplea un proceso de selección de exposiciones, mediante el cual se establecen pruebas de salud o requisitos de asegurabilidad según tipo de producto, edad y monto asegurado, lo cual permite contar con una población asegurada bastante sana.

En los seguros colectivos de vida, se cuenta con el respaldo de reaseguro, que permite un manejo adecuado del riesgo.

ii. Cálculo de la reserva

En los seguros personales, las variables críticas que afectan el cálculo de las reservas son los siguientes:

- Tablas de mortalidad.
- Tasas de interés técnico.
- Sistemas para la administración de la información.

Para seguros generales como personales al 30 de junio de 2017, la Compañía presenta 3.913 siniestros por un valor de ₡3.632.063.698, por lo que se crea una provisión de siniestralidad (₡1.991.631.167 en el 2016).

(25) Arrendamientos

Al 30 de junio de 2017, la Compañía mantiene un contrato de arrendamiento por 5 años con la compañía Desarrollos Ventotene S.A., por las instalaciones de la oficina, ubicadas en el Oficentro Torre Condal, en el primer y séptimo piso, el cual incluye el mantenimiento de las oficinas. Por este contrato la Compañía desembolsa mensualmente US\$21.811.

Los pagos mínimos futuros de tal arrendamiento operativo se detallan como sigue:

		2017	2016
Menos de 1 año	US\$	261.732	261.732
De 1 a 5 años		654.329	785.195
	US\$	<u>916.061</u>	<u>1.046.927</u>

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

(26) Análisis por segmento

Al 30 de junio de 2017 y 2016, la Compañía tiene debidamente aprobado por la SUGESE nueve productos, los cuales se detallan a continuación:

Categoría	Productos Registrados		No. Registro	Fecha
		Producto		
Vida		Seguro Autoexpedible VIDA SI Colones	P14-23-A03-300	23/12/2011
Vida		Seguro Autoexpedible VIDA SI Dólares	P14-23-A03-301	23/12/2011
Vida		Seguro Vida Mapfre Temporal Colones	P14-25-A03-324	12/03/2012
Vida		Seguro Vida Mapfre Temporal Dólares	P14-25-A03-325	12/03/2012
Vida		Seguro Vida MAPFRE Colectivo Colones	P14-26-A03-309	23/01/2012
Vida		Seguro Vida MAPFRE Colectivo Dólares	P14-26-A03-310	23/01/2012
Vida		Seguro Colectivo Vida Premium Colones	P14-26-A03-429	22/03/2013
Vida		Seguro Colectivo Vida Premium Dólares	P14-26-A03-430	22/03/2013
Vida		Seguro Colectivo de Vida de Saldos Deudores Colones	P14-46-A03-287	04/10/2011
Vida		Seguro Colectivo de Vida de Saldos Deudores Dólares	P14-40-A03-288	04/10/2011
Vida		Seguro Saldos Deudores Monto Fijo Colones	P14-40-A03-305	18/01/2012
Vida		Seguro Saldos Deudores Monto Fijo Dólares	P14-40-A03-306	18/01/2012
Vida		Seguro Colectivo Crediticio Integral	P14-40-A03-623	28/03/2015
Accidentes y salud		Seguro Accidentes Personales Mapfre Colectivo Colones	P16-33-A03-326	16/03/2012
Accidentes y salud		Seguro Accidentes Personales Mapfre Colectivo Dólares	P16-33-A03-327	16/03/2012
Accidentes		Seguro Colectivo de Accidentes personales Tú Cuentas	P19-57-A03-524	14/07/2014
Accidentes		Seguro Colectivo de Viajero con Asistencia Premium Dólares	P19-57-A03-574	03/11/2014
Accidentes y salud		Seguro Autoexpedible Enfermedades Graves Colones	P20-62-A03-362	19/07/2012
Accidentes y salud		Seguro Autoexpedible Enfermedades Graves Dólares	P20-62-A03-363	19/07/2012
Salud		Seguro Colectivo Enfermedades Graves Dólares	P20-62-A03-645	25/08/2015
		Seguro Colectivo para Gastos por Servicios de Atención Médica-Hospitalaria	P20-64-A03-366	31/07/2012
Accidentes y salud		Seguro Recuperación Médica Colones	P20-64-A03-380	27/08/2012
Accidentes y salud		Seguro Recuperación Médica Dólares	P20-64-A03-381	27/08/2012
Salud		Seguro Colectivo de Renta por	P20-67-A03-641	15/07/2015
Automóvil		Seguro Nueva Póliza Líder Colones	G01-01-A03-332	21/03/2012
Automóvil		Seguro Nueva Póliza Líder Dólares	G01-01-A03-333	21/03/2012
Automóvil		Seguro Póliza Mapfre Colectiva de Automóviles Colones	G01-01-A03-371	07/08/2012
Automóvil		Seguro Póliza Mapfre Colectiva de Automóviles Dólares	G01-01-A03-372	07/08/2012
Automóvil		Póliza Auto Total Colones	G01-01-A03-460	17/07/2013
Automóvil		Póliza Auto Total Dólares	G01-01-A03-461	17/07/2013
Automóvil		Seguro Colectivo de Neumáticos y/o Reparación Mecánica Colones	G01-01-A03-530	06/08/2014
Automóvil		Seguro Colectivo de Neumáticos y/o Reparación Mecánica Dólares	G01-01-A03-531	06/08/2014
Mercancías transportadas		Seguro carga de mercancías colones	G01-48-A03-339	14/05/2012
Mercancías transportadas		Seguro carga de mercancías dólares	G05-48-A03-340	14/05/2012
Mercancías transportadas		Seguro Transporte Local Colones	G05-48-A03-388	14/09/2012
Mercancías transportadas		Seguro Transporte Local Dólares	G05-48-A03-389	14/09/2012
Otros daños a los bienes		Transporte Internacional Colones	G05-48-A03-423	28/02/2013
Mercancías transportadas		Transporte Internacional Dólares	G05-48-A03-424	28/02/2013
Incendio de líneas aliadas		Hogar Total Colones	G05-44-A03-277	07/09/2011
Incendio de líneas aliadas		Hogar Total Dólares	G06-44-A03-278	07/09/2011
Incendio de líneas aliadas		Hogar total Colones Colectivo	G06-44-A03-279	07/09/2011
Incendio de líneas aliadas		Hogar Total Dólares Colectivo	G06-44-A03-280	07/09/2011
Incendio de líneas aliadas		Seguro Multiriesgo Empresas Colones	G06-44-A03-303	10/01/2012
Incendio de líneas aliadas		Seguro Multiriesgo Empresas Dólares	G06-44-A03-304	01/01/2012

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

Productos Registrados			
Categoría	Producto	No. Registro	Fecha
Incendio de líneas aliadas	Seguro Multiriesgo Empresas Colectivo Colones	G06-44-A03-342	13/06/2012
Incendio de líneas aliadas	Seguro Multiriesgo Empresas Colectivo Dólares	G06-44-A03-343	13/06/2012
Incendio de líneas aliadas	Seguro Autoexpedible Incendio Empresarial Colones	G06-44-A03-353	03/07/2012
Incendio de líneas aliadas	Seguro Autoexpedible Incendio Empresarial Dólares	G06-44-A03-354	03/07/2012
Incendio de líneas aliadas	Seguro Todo Riesgo de Pérdida Material Colones	G06-44-A03-382	01/01/2012
Incendio de líneas aliadas	Seguro Todo Riesgo de Pérdida Material Dólares	G06-44-A03-383	31/08/2012
Incendio de líneas aliadas	Seguro Póliza Superior de Todo Riesgo de Pérdida Física o Daño Material	G06-44-A03-402	09/01/2013
Incendio de líneas aliadas	Seguro Autoexpedible Hogar Colones	G06-44-A03-482	01/11/2013
Incendio de líneas aliadas	Seguro Autoexpedible Hogar Dólares	G06-44-A03-483	01/11/2013
Incendio de líneas aliadas	Seguro Autoexpedible Hogar Plus Colones	G06-44-A03-484	01/11/2013
Incendio de líneas aliadas	Seguro Autoexpedible Hogar Plus Dólares	G06-44-A03-485	01/11/2013
Incendio de líneas aliadas	Seguro de Todo Riesgo de Pérdida Física o Daño Material y Elemento de Tiempo	G06-44-A03-546	03/10/2014
Otros daños a los bienes	Seguro Multiriesgo Construcción Colones	G07-29-A03-344	20/06/2012
Otros daños a los bienes	Seguro Multiriesgo Construcción Dólares	G07-29-A03-345	20/06/2012
Otros daños a los bienes	Todo Riesgo de Construcción Colones	G07-29-A03-409	12/02/2013
Otros daños a los bienes	Todo Riesgo de Construcción Dólares	G07-29-A03-410	12/02/2013
Otros daños a los bienes	Seguro Riesgo Nombrado Mapfre Equipo Electrónico Colones	G07-45-A03-317	05/03/2012
Otros daños a los bienes	Seguro Riesgo Nombrado Mapfre Equipo Electrónico Dólares	G07-45-A03-318	05/03/2012
Otros daños a los bienes	Seguro Todo Riesgo Mapfre Equipo Electrónico Colones	G07-45-A03-328	13/03/2012
Otros daños a los bienes	Seguro Todo Riesgo Mapfre Equipo Electrónico Dólares	G07-45-A03-329	13/03/2012
Otros daños a los bienes	Seguro Multiriesgo Montaje Colones	G07-45-A03-337	11/05/2012
Otros daños a los bienes	Seguro Multiriesgo Montaje Dólares	G07-45-A03-338	11/05/2012
Otros daños a los bienes	Seguro Maquinaria y Equipo de Contratistas Colones	G07-45-A03-364	20/07/2012
Otros daños a los bienes	Seguro Maquinaria y Equipo de Contratistas Dólares	G07-45-A03-365	20/07/2012
Otros daños a los bienes	Seguro Rotura de Maquinaria Colones	G07-45-A03-400	02/01/2013
Otros daños a los bienes	Seguro Rotura de Maquinaria Dólares	G07-45-A03-401	02/01/2013
Otros daños a los bienes	Equipo de contratistas Colones	G07-45-A03-421	26/02/2013
Otros daños a los bienes	Equipo de contratistas Dólares	G07-45-A03-422	26/02/2013
Otros daños a los bienes	Seguro Protección de Tarjeta	G07-46-A03-221	02/02/2011
Otros daños a los bienes	Seguro Autoexpedible Protección de Tarjeta	G07-46-A03-252	17/05/2011
Otros daños a los bienes	Seguro de protección de tarjetas – Modalidad Colones	G07-46-A03-266	29/07/2011
Tarjetas	Seguro Protección de Tarjeta Autoexpedible Colones	G07-46-A03-341	11/06/2012
Tarjetas	Seguro Responsabilidad Civil Extracontractual Colones	G08-07-A03-346	20/06/2012
Responsabilidad civil	Seguro Responsabilidad Civil General Colones	G08-07-A03-347	20/06/2012
Responsabilidad civil	Seguro Responsabilidad Civil Extracontractual Dólares	G08-07-A03-419	26/02/2013
Responsabilidad civil	Responsabilidad Civil General Dólares	G08-07-A03-420	26/02/2013
Responsabilidad civil (transportista y otros)	Responsabilidad Civil General Dólares	G08-07-A03-655	31/10/2015
Caución directa	Seguro de Aviación		
Caución directa	Seguro Caución Mapfre Colones	G10-13-A03-358	13/07/2012
Riesgos de pérdida de empleo	Seguro Caución Mapfre Dólares	G10-13-A03-359	13/07/2012
Pérdidas pecuniarias	Seguro Colectivo de Desempleo Colones	G11-15-A03-268	12/08/2011
Asistencias	Seguro Colectivo de Desempleo Dólares	G11-15-A03-269	12/08/2011
	Seguro Asistencia / Mapfre Autoexpedible	G21-65-A03-431	26/04/2013

(27) Normativa de la SUGESE que entró en vigencia

Debido a los impactos implícitos en el cambio del plan de cuentas, el Consejo de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF), mediante la Superintendencia General de Seguros (SUGESE) consideró replantear las fechas de aplicación a la normativa contable y plan de cuentas de las entidades de Seguros y Reaseguros. Este cambio se dispuso en firme mediante el oficio CNS-1072/10 del 5 de noviembre del 2013, para dejar en vigencia la normativa contable a partir del 1 de enero del 2015.

(Continúa)

MAPFRE Seguros de Costa Rica, S.A.

Notas a los Estados Financieros

(28) Transición a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Mediante varios acuerdos el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (el Consejo), acordó adoptar parcialmente a partir del 1 de enero de 2004 las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), promulgadas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad. Para normar la adopción, el Consejo emitió los Términos de la Normativa Contable Aplicable a las Entidades Supervisadas por la SUGEF, SUGEVAL y SUPEN y a los Emisores no Financieros, y el 17 de diciembre de 2007 el Consejo aprobó una reforma integral de la “Normativa contable aplicable a las entidades supervisadas por SUGEF, SUGEVAL, SUPEN y SUGESE y a los emisores no financieros”.

El 11 de mayo de 2010, mediante oficio C.N.S. 413-10 el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero dispuso reformar el reglamento denominado “Normativa contable aplicable a las entidades supervisadas por la SUGEF, SUGEVAL, SUPEN, SUGESE y a los emisores no financieros” (la Normativa), en el cual se han definido las NIIF y sus interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera (IASB por sus siglas en inglés) como de aplicación para los entes supervisados de conformidad con los textos vigentes al primero de enero de 2008; con la excepción de los tratamientos especiales indicados en el capítulo II de la Normativa anteriormente señalada.

El oficio C.N.S 413-10 fue modificado por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero, mediante los artículos 8 y 5 de las actas de las sesiones 1034-2013 y 1035-2014, celebradas el 2 de abril de 2013, y define las NIIF y sus interpretaciones, emitidas por el IASB como de aplicación para los entes supervisados de conformidad con los textos vigentes al 1 de enero de 2011, con la excepción de los tratamientos especiales indicados en el capítulo II de la Normativa anteriormente señalada.

Como parte de la Normativa, la emisión de nuevas NIIF o interpretaciones emitidas por el IASB, así como cualquier modificación a las NIIF adoptadas que aplicarán los entes supervisados, requerirá de la autorización previa del Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF).